

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tiszabábolna Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. május 27-én 9 órától megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Községháza

J E L E N V A N N A K:

A bizottság tagjai:

- Bernáth Erik polgármester,
- Balázs János önkormányzati képviselő, alpolgármester
- Burkáné Besenyei Éva önkormányzati képviselő, a bizottság elnöke
- Nagy Balázs önkormányzati képviselő, bizottsági tag
- Nagy Imre önkormányzati képviselő, bizottsági tag

Tanácskozási joggal meghívottként:

- Dr. Hajdú András jegyző
- Juhászné Lázár Nikoletta jegyzőkönyvvezető
- Rózsa Rita pénzügyi ügyintéző

NAPIREND ELŐTT

(Az ülést vezeti Bernáth Erik polgármester)

Bernáth Erik polgármester: Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület ülésen megjelent tagokat, jegyző Urat, Juhászné Lázár Nikoletta köztisztviselőt, valamint köszöntöm könyvelőnk, Rózsa Ritát is.

Megállapítom, hogy az ülésen megjelent testületi tagok száma 5 fő, az ülés határozatképes, azt megnyitom.

Jegyzőkönyv vezetésére felkérem Juhászné Lázár Nikoletta köztisztviselőt.

Jegyzőkönyv hitelesítésére kijelölöm Burkáné Besenyei Éva képviselő Asszonyt és Balázs János alpolgármester Urat.

Az ülés napirendjére a meghívóban feltüntetettek szerint teszek javaslatot. Szeretném jelezni, hogy az eredetileg tervezett strandüzemeltetési szerződés megkötése végül azért nem szerepel a napirenden, mert visszalépett a jelentkező, megbízhatatlan személynek tartom, de erről már beszéltünk többetekkel külön is. Az indítványok, javaslatok napirenden belül szeretnék majd szóban indítványt tenni a Versenyképes Járások nevű projekttel kapcsolatban egy határozati javaslat elfogadására. Most kaptuk még erről az emailt, teljesen friss ügy, ezért nem tudott még írásbeli előterjesztés készülni.

Kérem, aki a napirendre tett javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendre tett javaslatomat.

**Tiszabábolna Község Önkormányzat Képviselő-testületének
26/2025 (V.27.) határozata
a napirend megállapításáról**

A Tiszabábolna Község Önkormányzata Képviselő-testülete az ülés napirendjére tett javaslatot elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

JAVASOLT NAPIREND

- 1.) **Javaslat az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.9.) önkormányzati rendelet módosítására – írásbeli előterjesztés**
Előterjesztő: Bernáth Erik polgármester
- 2.) **Javaslat az önkormányzat 2024. évi zárszámadásának elfogadására – írásbeli előterjesztés**
Előterjesztő: Bernáth Erik polgármester
- 3.) **Javaslat térségi főépítész alkalmazására vonatkozó közigazgatási szerződés elfogadására – írásbeli előterjesztés**
Előterjesztő: Bernáth Erik polgármester
- 4.) **Átfogó értékelés az önkormányzat 2024. évi gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatainak ellátásáról – írásbeli előterjesztés**
Előterjesztő: Bernáth Erik polgármester
- 5.) **Döntés a Mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulás 2024. évi munkájáról szóló beszámoló tudomásul vételéről – írásbeli előterjesztés**
Előterjesztő: Bernáth Erik polgármester
- 6.) **Döntés a Tisza-tavi Területfejlesztési Önkormányzati társulás megszüntetéséről – írásbeli előterjesztés**
Előterjesztő: Bernáth Erik polgármester
- 7.) **Döntés önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése tárgyában kiírt közbeszerzés eredményének megállapításáról, a nyertes kivitelező kiválasztásáról – írásbeli előterjesztés (később kerül kiküldésre)**
Előterjesztő: Bernáth Erik polgármester
- 8.) **Döntés önkormányzati ingatlanok bérbeadásáról – írásbeli előterjesztés (később kerül kiküldésre)**
Előterjesztő: Bernáth Erik polgármester
- 9.) **Döntés óvodai és iskolai kirándulások önkormányzati támogatásáról – írásbeli előterjesztés**
Előterjesztő: Bernáth Erik polgármester
- 10.) **Javaslat igazgatási szünet elrendelésére a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatalnál – írásbeli előterjesztés**
Előterjesztő: dr Hajdú András jegyző

ELFOGADOTT NAPIREND

- 1.) **Javaslat az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.9.) önkormányzati rendelet módosítására – írásbeli előterjesztés**
Előterjesztő: Bernáth Erik polgármester
- 2.) **Javaslat az önkormányzat 2024. évi zárszámadásának elfogadására – írásbeli előterjesztés**
Előterjesztő: Bernáth Erik polgármester
- 3.) **Javaslat térségi főépítész alkalmazására vonatkozó közigazgatási szerződés elfogadására – írásbeli előterjesztés**
Előterjesztő: Bernáth Erik polgármester
- 4.) **Átfogó értékelés az önkormányzat 2024. évi gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatainak ellátásáról – írásbeli előterjesztés**
Előterjesztő: Bernáth Erik polgármester
- 5.) **Döntés a Mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulás 2024. évi munkájáról szóló beszámoló tudomásul vételéről – írásbeli előterjesztés**
Előterjesztő: Bernáth Erik polgármester
- 6.) **Döntés a Tisza-tavi Területfejlesztési Önkormányzati társulás megszüntetéséről – írásbeli előterjesztés**
Előterjesztő: Bernáth Erik polgármester
- 7.) **Döntés önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése tárgyában kiírt közbeszerzés eredményének megállapításáról, a nyertes kivitelező kiválasztásáról – írásbeli előterjesztés (később kerül kiküldésre)**
Előterjesztő: Bernáth Erik polgármester
- 8.) **Döntés önkormányzati ingatlanok bérbeadásáról – írásbeli előterjesztés (később kerül kiküldésre)**
Előterjesztő: Bernáth Erik polgármester
- 9.) **Döntés óvodai és iskolai kirándulások önkormányzati támogatásáról – írásbeli előterjesztés**
Előterjesztő: Bernáth Erik polgármester
- 10.) **Javaslat igazgatási szünet elrendelésére a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatalnál – írásbeli előterjesztés**
Előterjesztő: dr Hajdú András jegyző

NAPIREND TÁRGYALÁSA

- 1.) **Javaslat az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.9.) önkormányzati rendelet módosítására**

Bernáth Erik
polgármester

Az anyagot írásban kiküldtük, az előterjesztéssel, rendelet-tervezettel és annak mellékleteivel együtt. Át is adnám a szót Rózsa Rita munkatársunknak.

Rózsa Rita
pénzügyi
munkatárs

Éves szinten kellett elvégezni a módosításokat. Többlettámogatás terhére 3686.000 Ft előirányzat módosítás történt, ez részletezve van az előterjesztésben. Pótigénylés is volt szociális feladatokra, illetve a közvilágításra is 777 e Ft plusz támogatás jött. Normatíva visszavonás volt a gyermekétkeztetésnél, és a szociális étkezésnél. Az iparüzési adóbevételek az előirányzottnál 4.2 millió forinttal jobb lett, 812 e Ft többlet jött az idegenforgalmi adóból, további 2,5 millió egyéb bevétel keletkezett.

8.8 millió forint összegbe a tartalékalapról való előirányzat-módosítás történt. Belső átcsoportosítás a kiemelt előirányzatok között 747 e Ft volt.

A következő napirenden tárgyalta zárszámadás is ezeket tartalmazza, a teljesítési adatokkal kiegészítve.

Köszönöm szépen, én ennyivel szerettem volna kiegészíteni a napirendi pontot.

Bernáth Erik
polgármester

Köszönöm szépen a kiegészítést!

Van-e valakinek kérdése, javaslata a napirendi ponthoz?

Amennyiben nincs több kérdés, akkor kérem, hogy szavazzunk! Aki a 2024. Évi költségvetés módosítására vonatkozó rendelettervezetet elfogadja, azt kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a rendeletet 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett a megalkotta.

(Tiszabábolna község önkormányzatának képviselő-testülete megalkotta az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.9.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 6/2025. (V.28.) önkormányzati rendeletét.)

2.)

Javaslat az önkormányzat 2024. évi zárszámadásának elfogadására

Bernáth Erik
polgármester

Az államháztartásról szóló törvény kötelezettséggént írja elő az önkormányzat számára, hogy megalkossuk az előző év költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendeletet, amelynek május 31-ig hatályba is kell lépnie. A rendelet 8. melléklete tartalmazza a vagyonkimutatást. Annyit szeretnék kiemelni, hogy nehéz pénzügyi helyzetben vettük át az önkormányzat gazdálkodását, és nagy hangsúlyt igyekszem fektetni a saját bevételek beszédésére, a kintlévőségek behajtására. Ez némileg látszik is a közhatalmi bevételek teljesülésén.

Akkor át is adnám a szót a pénzügyes munkatársnak.

Rózsa Rita
pénzügyi
munkatárs

A költségvetés módosításáról szóló előterjesztéshez képest nincs további kiegészitésem.

Bernáth Erik
polgármester

Van-e valakinek kérdése a napirendhez?

Amennyiben nincs további kérdés, akkor szeretném feltenni szavazásra a tervezetet. Mivel rendelet alkotásról beszélünk, a döntés elfogadásához az önkormányzati törvény értelmében itt is minősített többségre van szükség.

Aki egyetért a rendelet-tervezettel, az kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a 2024. évi zárszámadásról szóló rendelet tervezetet 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta!

(A képviselő testület elfogadta az önkormányzat 2024. évi zárszámadásáról szóló 7/2025. (V.28.) önkormányzati rendeletet)

3.)

Javaslat térségi főépítész alkalmazására

Bernáth Erik
polgármester

Tisztelt Képviselők! Ennek az előterjesztésnek a kidolgozását jegyző Úr végezte, át is adom neki a szót.

Dr. Hajdú András
jegyző

A tavalyi év októbere óta minden önkormányzatnak kötelező települési főépítész alkalmazni. Eddig ilyen főépítésze önkormányzatunknak nem volt. A főépítész nem keverendő össze az építéshatósággal, tehát nem ő engedélyez 1-1 építkezést, hanem az ő feladata az, hogy a településen megvalósuló építkezések, bővítések településképhez való illeszkedésért feleljen, és szakvéleményt adjon a polgármester számára, amikor ő kiadja a településképi véleményezési eljárásban például a hatósági bizonyítványt.

Ahogy érdeklődtünk azt tudtuk meg, hogy egy települési építész még a legkisebb önkormányzatoknak is havi ötvenezer forint díjért vállalja a közreműködést. Ezt akkor is fizetni kell, amikor az adott hónapban konkrétan semmilyen feladat nem merül fel. Mondanom sem kell, hogy ez a kiadás Tiszabábolna Önkormányzata jelenlegi helyzetében vállalhatatlan lenne.

Mivel az állam elvileg támogatást nyújt a főépítész költségeihez abban az esetben ha legalább 10 önkormányzat összefog, így Mezőkeresztes elkezdte összefogni a környező településeket, kezdeményezve azt hogy legyen közös főépítészünk.

Sajnos az elején mondhatni a vak sötétben tapogatóztunk, a meghallgatott jelöltek fizetési igénye nagyon messze volt attól, amelyet az önkormányzatok vállalni szerettek volna és amelyet vállalni tudtak. Ez annál is inkább dühítő volt, mivel van, hogy egy évben egy feladat sem merül fel, ha éppen nincs építkezés vagy bővítés.

Végül sikerült egy olyan megoldási javaslatot elfogadni mind a 14 tárgyaló önkormányzatnak, hogy a főépítész egy alacsonyabb díjazást kap a rendelkezésre állásért, ezen pedig a résztvevő önkormányzatok lakosságszám arányában osztoznak. Eseti díjazásra pedig csak abban az esetben kerül sor amikor konkrét feladat felmerül.

A helyi építési szabályzat és a településképi rendelet tartalmazzák azokat az előírásokat, amely meghatározzák, hogy a település mely részén, milyen beépítési előírások irányadóak, illetve hogyan kell illeszkedjen a település arculatába 1-1 építkezés vagy bővítés. A főépítész feladata, hogy ezekért feleljen, nyomon kövesse a településen zajló építési építkezési folyamatokat és adott esetben kezdeményezze a településképi kötelezési eljárást. Szintén az ő feladata, hogy amennyiben a helyi építési szabályzat módosítása indokolt, tehát egy övezet beépítési előírásait például változtatni szükséges, akkor megindulhasson a megfelelő tervezési folyamat és a képviselőtestület elé kerülhessen a megfelelő határozati javaslat. De ami a leggyakoribb, az az úgynevezett rendeltetési mód változásokhoz szükséges főépítész szakvélemény, amelyben arról foglal állást a főépítész, hogy pl. egy lakásról üzlethelyiségre változó épületnél műszakilag rendelkezésre állnak-e azok a helyiségek, amelyeket a kormányrendelet előír, illetve abban az adott övezetben elhelyezhetőek olyan rendeltetésű épület.

Mint jól látható - még ha ritkán is fordul elő ilyen ügy - ez speciális szakértelmet igényel a polgármester döntésének alátámasztásához, hiszen végső soron a polgármester adja ki a hatósági bizonyítványt arról, hogy az épület rendeltetése megváltozik.

Az előterjesztéshez tartozik egy melléklet, ami az önkormányzatok által kötött közigazgatási szerződés, a második melléklet az önkormányzatra eső költségek kimutatása, míg a harmadik a megbízási szerződés-tervezete.

Köszönöm szépen ennyiben szerettem volna kiegészíteni a polgármester úr által elmondottakat!

Bernáth Erik polgármester Köszönöm a kiegészítést. Van e valakinek kérdése?

Nagy Balázs képviselő Ez jó hír! Ha lesz főépítészünk, akkor néhány – véleményem szerint – engedély nélkül létesült épületre is fel lehet majd hívni a figyelmét.

Bernáth Erik polgármester Amennyiben nincsen több hozzászólás, akkor döntésre tenném fel a határozati javaslatot, amelyhez 3 melléklet is tartozik.

Aki támogatja a határozati javaslatot az kérem jelezze!

Megállapítom, hogy a képviselő testület 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett a határozati javaslatot elfogadta.

**Tiszabábolna Község Önkormányzat Képviselő-testületének
27/2025. (V.27.) önkormányzati határozata
térsgégi főépítész társulási formában való alkalmazására irányuló közigazgatási
szerződés megkötéséről**

1./ Tiszabábolna Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzat a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 56. § (6) bekezdés b) pontja szerinti térsgégi főépítész alkalmazására vonatkozó kötelezettségét az 56. § (9) bekezdésére figyelemmel társulási formában biztosítsa.

2./ A Képviselő-testület az 1./ pont szerinti kötelező önkormányzati feladat ellátására vonatkozó, a határozat *1. számú mellékletét* képező közigazgatási szerződés-tervezet, valamint a határozat *2. számú mellékletét* képező lakosságszám-arányos költségfelosztást, így az önkormányzatot terhelő pénzügyi hozzájárulás összegét megismerte és azt jóváhagyja.

3./ A Képviselő-testület a térsgégi főépítésszel kötött feladatellátási szerződést (megbízási szerződés) e határozat *3. számú melléklete* szerint tájékoztatásként megismerte, a megbízási szerződésben az eseti feladatok ellátásra vonatkozó díjak mértékével egyetért.

4./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az *1. számú melléklet* szerinti szerződést az önkormányzat képviselőjében aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4.) Átfogó értékelés az önkormányzat 2024. évi gyermekvédelmi feladatairól

Bernáth Erik polgármester Átadom a szót jegyző Úr részére!

**Dr. Hajdú
András
jegyző**

Az előterjesztésben bemutatjuk a gyermekek korosztály szerinti megoszlását, valamint a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak számát. Tavaly december 31-én 4 fő volt jogosult erre a kedvezményre.

Bemutatjuk azon települési támogatásokat, amelyeket a helyi rendelet alapján nyújtunk a gyermekeknek, illetve rájuk tekintettel a szülőknek. 14 fő, összesen 180 ezer forint értékű támogatásban részesült. Közvetetten, de a szociális tüzelő támogatás is érinti a gyermekeket. 2024-ben 43 fő részére, összesen 714 ezer forint értékű támogatást biztosítottunk.

Ami a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokat, ezen belül pedig a gyermekjóléti szolgálat feladatellátást illeti, az látható, hogy Tiszabábolna nem tartozik a gyermekvédelmi szempontból problémás települések közé. A kistérségi társulás szociális központja által készített anyagból is látható, hogy nem igazán akadt munkájuk a családsegítőknél és településen, hála Istennek. Köszönöm, ennyi lett volna a szóbeli kiegészítés.

**Bernáth Erik
polgármester**

Van-e valakinek más javaslata, kérdése?

Amennyiben nincs, akkor szavazzunk! Aki a határozati javaslatot elfogadja, az kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a határozati javaslatot a testület 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta.

Tiszabábolna Község Önkormányzat Képviselő-testületének

28/2025. (V.27.) önkormányzati határozata

**az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2024. évi
átfogó értékeléséről**

Tiszabábolna Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásának 2024. évre vonatkozó átfogó értékelését az önkormányzat *1. számon*, a Mezőkövesdi Kistérségi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ *2. számon* jelen határozathoz csatolt *mellékletei* szerint elfogadja.

Határidő: azonnal és értelemszerűen

Felelős: Bernáth Erik polgármester

5.)

**Döntés a Mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulás 2024. évi munkájáról
szóló beszámoló tudomásul vételéről**

**Bernáth Erik
polgármester**

Különösebben ehhez a napirendhez sem szeretnék semmit hozzáfűzni. A települést érintő munkájukat, amely a kistérségi szociális szolgáltató és gyermekjóléti központ tevékenysége, azt már az előző pontban áttekintettük. Láthatjuk, hogy a társulás bevételei az önkormányzati hozzájárulásokból, az intézmény, az időszotthon működési bevételeiből, valamint esetleges pályázati pénzekből állnak. Az előirányzott bevételek majd 99%-a teljesült, míg a kiadásoknál a mutató 92,94%-os.

Ennyit szerettem volna kiegészítésként elmondani.

Most pedig szavazásra tenném fel az előterjesztést. Aki a határozati javaslatot, tehát a kistérségi társulás 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja, az kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze!

Megállapítom, hogy a képviselő testület 5 igen 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett a beszámolót elfogadta.

**Tiszabábolna Község Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2025. (V.27.) önkormányzati határozata**

**Mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulás 2024. évi munkájáról szóló
beszámoló tudomásul vételéről**

Tiszabábolna Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulás 2024. évi munkájáról szóló beszámolót tudomásul veszi.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Bernáth Erik polgármester

**6.) Döntés a Tisza-tavi Területfejlesztési Önkormányzati társulás
megszüntetéséről**

**Bernáth Erik
polgármester**

Tiszabábolna is tagja a Tisza-tavi Területfejlesztési Önkormányzati társulásnak. A társulás elnök, Zsebe Zsolt, aki egyébként Újlőrincfalva polgármestere levélben kereste meg a tag önkormányzatokat. A levélben kezdeményezte a Tisza-tavi Területfejlesztési Önkormányzati Társulás megszüntetését, mivel eredeti célját és feladatát, vagyis a szűnyoggyérítést már több éve a katasztrófavételelem végzi, így a társulás célja kiüresedett. A megszüntetésre már az előző ciklusban is kísérletet tett, mivel azonban néhány testület nem hozott ebben a tárgyban még az előző ciklus végéig döntést, így a megszüntetést a Kormányhivatal törvényességi felügyeleti osztálya nem fogadta el.

Egyetértve a társulás elnökének kérésével javaslom én is a társulás megszüntetését és az erről szóló határozati javaslat elfogadását.

Van-e valakinek kérdése, javaslata? Amennyiben nincs több kérdés, akkor szavazzunk!

Aki a határozati javaslattal egyetért, az kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze!

Megállapítom, hogy a testület a társulás megszüntetésével a képviselő-testület 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett egyetért.

**Tiszabábolna Község Önkormányzat Képviselő-testületének
30/2025. (V.27.) önkormányzati határozata
a Tisza-tavi Területfejlesztési Önkormányzati Társulás megszüntetéséről**

1./ A Képviselő-testület egyetért az önkormányzat részvételével működő Tisza-tavi Területfejlesztési Önkormányzati Társulás (székhely: 3387 Újlőrincfalva, Kossuth út 26/a; adószám: 15766452210 megszüntetésével tekintettel arra, hogy a társulás

által megvalósított közfeladat ellátása más formában biztosított.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a társulás megszűnésével kapcsolatban az önkormányzat, mint alapító részéről a megszűnéshez szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7.)

Döntés önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése tárgyában kiírt közbeszerzés közbenső eredményének megállapításáról

**Bernáth Erik
polgármester**

Ennek a közbeszerzési eljárásnak a 3. része a közösségi ház, míg a 4. része a hivatal energetikai korszerűsítését célozza. Az ajánlattételi felhívásra 14 ajánlat érkezett. Az ajánlatokat a bíráló bizottság a nettó ajánlati ár, valamint a bevont szakember igazolt szakmai tapasztalata alapján súlyozta és pontozta.

A bíráló bizottság a SAB-ÉP Bau Kft. (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Úrhidai út) nevű ajánlattevő ajánlatát javasolja nyertesnek nyilvánítani.

Kérem, hogy a Demeter Ügyvédi Iroda által előkészített bírálati jegyzőkönyv és döntési záradék alapján a képviselő-testület a kiküldött határozati javaslatot fogadja el.

Van-e valakinek kérdése?

**Nagy Balázs
képviselő:**

Részt vehetek-e én alvállalkozóként a későbbiekben a kivitelezésben? Természetesen a cégemem keresztül?

**Dr. Hajdú András
jegyző:**

A közbeszerzési törvény 25. §-a szerint a képviselő itt döntéshozónak minősül. Ezt akkor is jelezni lesz köteles, ha az alvállalkozói státusza később, keletkezik, tehát most még nem áll fenn. Összegezve, szerintem igen, összeférhetetlen!

**Nagy Balázs
képviselő:**

Köszönöm, ez így tiszta számomra! A törvényt betartva szeretnék eljárni, azért kérdeztem, még most az elején, de a válasz egyértelmű volt számomra.

**Bernáth Erik
polgármester:**

Amennyiben nincs több kérdés, akkor szavazzunk!

Aki az önkormányzati épületek energetikai felújításával kapcsolatos közbeszerzés végső döntését elfogadja és ezzel a bíráló bizottság által nyertesnek javasolt ajánlattevő kiválasztásával egyetért, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta.

**Tiszabábolna Község Önkormányzat Képviselő-testületének
31/2025. (V.27.) önkormányzat határozata**

**önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése tárgyában indult
közbeszerzési eljárás nyertes kivitelezőjének kiválasztásáról**

A Tiszabábolna Község Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által megindított „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú EKR000120012025 azonosítószámú a közbeszerzésekről szóló Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti (Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti eljárás) közbeszerzési eljárás 3. és 4. részei

eredményesek.

1. A Bíráló Bizottság javaslata alapján jelen közbeszerzési eljárás **3. része** vonatkozásában a **SAB-ÉP Bau Kft. (székhelye: 3465 Tiszabábolna, Bartók Béla utca 9.)** Ajánlattevőt hirdetjük ki nyertes ajánlattevőnek tekintettel arra, hogy az ajánlatok elbírálási szempontja szerint Ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár-értéket tartalmazó érvényes ajánlatot. Ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, mivel az ajánlattevő által benyújtott ajánlat, hiánypótlások, továbbá a benyújtott igazolások és nyilatkozatok vizsgálata alapján megfelel az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban előírt feltételeknek, továbbá az ajánlattevő vonatkozásában kizáró ok nem áll fenn.
2. **Megállapítjuk, hogy a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján az alábbi ajánlatok nem kerültek bírálatra a közbeszerzési eljárás 3. része vonatkozásában:**

1.	Szilvási Bau Kft.
2.	PSH-General Kft.
3.	TPG Építő Kft.
4.	3.PILLER-ÉPKER Kft.
5.	GipKrisz Bau Kft.
6.	TECHNI-TONN Kft
7.	Úton Keletre Kft.
8.	BORSOD KONSTRUKCIÓ Kft.

4. **Megállapítjuk, hogy a BaHu Építőipari Kft. által benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelen az eljárás 3. része vonatkozásában** tekintettel arra, hogy egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.
5. **Megállapítjuk, hogy a DELANTE Kft. által benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelen az eljárás 3. része vonatkozásában** tekintettel arra, hogy egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.
6. **Megállapítjuk, hogy a Korbowell Kft. által benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelen az eljárás 3. része vonatkozásában** tekintettel arra, hogy egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.

7. **Megállapítjuk, hogy a KTSZ-REB Kft. által benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelen az eljárás 3. része vonatkozásában tekintettel arra, hogy egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.**
8. **Megállapítjuk, hogy a ROSEBER Kft. által benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelen az eljárás 3. része vonatkozásában tekintettel arra, hogy egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.**
9. **A rendelkezésére álló anyagi fedezet összegére, amely nettó 13.858.268,- Ft, valamint az ajánlati felhívásban meghatározott bírálati szempontra figyelemmel megállapítjuk, hogy a jelen közbeszerzési eljárás 3. része vonatkozásában a SAB-ÉP Bau Kft. (székhelye: 3465 Tiszabábolna, Bartók Béla utca 9.) Ajánlattevő tette a legjobb ár-értéket tartalmazó érvényes ajánlatot (1000 pont, értéke nettó 13.036.550 Ft).**
10. **Jelen közbeszerzési eljárás 3. része vonatkozásában a SAB-ÉP Bau Kft. (székhelye: 3465 Tiszabábolna, Bartók Béla utca 9.) Ajánlattevőt hirdetjük ki nyertes Ajánlattevőnek, s vele a szerződéskötési moratórium leteltét követően a szerződést megkötjük.**

4. rész

1. **A Bíráló Bizottság javaslata alapján jelen közbeszerzési eljárás 4. része vonatkozásában a SAB-ÉP Bau Kft. (székhelye: 3465 Tiszabábolna, Bartók Béla utca 9.) Ajánlattevőt hirdetjük ki nyertes ajánlattevőnek tekintettel arra, hogy az ajánlatok elbírálási szempontja szerint Ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár-értéket tartalmazó érvényes ajánlatot. Ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, mivel az ajánlattevő által benyújtott ajánlat, hiánypótlások, továbbá a benyújtott igazolások és nyilatkozatok vizsgálata alapján megfelel az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban előírt feltételeknek, továbbá az ajánlattevő vonatkozásában kizáró ok nem áll fenn.**
2. **Megállapítjuk, hogy a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján az alábbi ajánlatok nem kerültek bírálatra a közbeszerzési eljárás 4. része vonatkozásában:**

1.	PSH-General Kft.
2.	BORSOD KONSTRUKCIÓ Kft.
3.	3.PILLER-ÉPKER Kft.
4.	Szilvási Bau Kft.
5.	GipKrisz Bau Kft.
6.	TECHNI-TONN Kft.
7.	TPG Építő Kft.
8.	Úton Keletre Kft.

4. **Megállapítjuk, a BaHu Építőipari Kft. által benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelen az eljárás 4. része vonatkozásában tekintettel arra, hogy egyéb módon nem felel meg az ajánlati,**

ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.

5. **Megállapítjuk, hogy a DELANTE Kft. által benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelen az eljárás 4. része vonatkozásában** tekintettel arra, hogy egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.
6. **Megállapítjuk, hogy a KTSZ-REB Kft. által benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelen az eljárás 4. része vonatkozásában** tekintettel arra, hogy egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.
7. **Megállapítjuk, hogy a ROSEBER Kft. által benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelen az eljárás 4. része vonatkozásában** tekintettel arra, hogy egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.
11. A rendelkezésére álló anyagi fedezet összegére, amely nettó 19.831.181,- Ft, valamint az ajánlati felhívásban meghatározott bírálati szempontra figyelemmel megállapítjuk, hogy a jelen közbeszerzési eljárás 4. része vonatkozásában a **SAB-ÉP Bau Kft. (székhelye: 3465 Tiszabábolna, Bartók Béla utca 9.)** Ajánlattevő tette a legjobb ár-értéket tartalmazó érvényes ajánlatot (1000 pont, értéke nettó 16.224.853 Ft).
12. Jelen közbeszerzési eljárás 4. része vonatkozásában a **SAB-ÉP Bau Kft. (székhelye: 3465 Tiszabábolna, Bartók Béla utca 9.) Ajánlattevőt hirdetjük ki nvertes Ajánlattevőnek, s vele a szerződés-kötési moratórium leteltét követően a szerződést megkötjük.**

Határidő: azonnal

Felelős: Bernáth Erik polgármester

8.)

Döntés önkormányzati ingatlanok bérbeadásáról

Bernáth Erik
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület! Ehhez a napirendi ponthoz nem küldtünk ki előterjesztést, mivel a kiküldés pillanatában még képlékeny volt, hogy melyik kérelmező részére melyik terület bérbeadása fog történni. A Páksum területen lévő ingatlanokról van szó. Közben annyit bonyolodott a dolog, hogy lett, aki visszalépett, illetve nincs egyezség a bérlő jelöltek között, hogy kié, melyik legyen. Marni fogják egymást, attól tartok.

Burkáné Besenyei
Éva képviselő

Szintén azon területen működik a paint-ball pálya. Ha annak a szomszédságában most tehenet fognak legeltetni, akkor abból is viták várhatóak. Mi lesz, ha pl. eltalálják az egyik állatot?

Nagy Imre képviselő

Az eddig szóba került személyek ha közvetlen szomszédok lesznek, abból csak a jegyzőnknek lesz folyamatos birtokvédelmi ügye.

Nagy Balázs
képviselő:

Ha viszont nem hasznosítjuk a területet, akkor bizony az kommunális adóban is kiesés, ami milliós tétel éves szinten.

Bernáth Erik
polgármester

Én azt javaslom, ne hozzunk most döntést, ez még további előkészítést igényel.

(a Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta, de döntést nem hozott)

9.)

Döntés óvodai és iskolai kirándulások önkormányzati támogatásáról

Bernáth Erik
polgármester

Tisztelt Képviselő-társaim! Kérelmek jutottak el az önkormányzat részére az óvodás, illetve iskolás, ezen belül pedig külön az alsó- és felső tagozatos gyerekek osztálykirándulásának támogatására. A kérelmeket az előterjesztés mellékleteként kiküldtük.

A tagintézményünk alsósai részére összesen 25.000 Ft, a borsodivánkai telephelyen tanuló felsőtagozatosok részére szintén 25.000 Ft, illetve az óvodások kirándulására a tiszabábolnai gyerekekre figyelemmel 20.000 Ft támogatás megállapítását javaslom. Ez összesen 70.000 Ft.

Van kérdés, vélemény, javaslat?

Amennyiben több hozzászólás nincs, akkor kérem, hogy szavazzunk!

Aki egyetért a határozati javaslattal, vagyis az óvodai és iskolai tanulmányi kirándulások támogatásával a tiszabábolnai gyermekekre tekintettel, az kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a testület a kérelmeket, illetve a határozati javaslatot 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazat mellett támogatta.

Tiszabábolna Község Önkormányzata Képviselő-testületének 32/2025. (V.27.) önkormányzati határozata

tiszabábolnai lakóhellyel rendelkező óvodások és iskolások tanulmányi kirándulásának támogatásáról

Tiszabábolna Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a borsodivánkai iskolai telephelyre járó felső tagozatos tanulók tanulmányi kirándulásához 25.000 Ft,
- b) a tiszabábolnai telephelyre járó alsó tagozatos, tiszabábolnai lakóhellyel rendelkező gyermekek tanulmányi kirándulásához 25.000 Ft,
- c) az óvodás gyermekek kirándulásához 20.000 Ft

támogatást biztosít.

Határidő: azonnal

Felelős: Bernáth Erik polgármester

10.)

Döntés igazgatási szünet elrendeléséről a Szentistváni Közös Önkormányzati

Hivatalban

Bernáth Erik
polgármester:

A határozati javaslat egységesen a közös hivatal mind az 5 telephelyén július 21 és 25 közötti időszakra, öt munkanapot érintően javasolja a közigazgatási szünetet. Ez azt jelenti, hogy a hivatal ez idő alatt zárva lesz.

Kérem, hogy a határozati javaslatot támogatni szíveskedjenek!

Van kérdés?

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta.

Tiszabábolna Község Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2025. (V.27.) önkormányzati határozata Igazgatási szünet elrendeléséről a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatalnál

Tiszabábolna Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint fenntartó - a polgármester és a jegyző javaslata alapján - a Szentistváni Közös Önkormányzati Hivatalban 2025. július 21. és 2024. július 25. közötti időszakra igazgatási szünetet rendel el.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Lakosság helyben szokásos módon történő tájékoztatásáról, valamint az anyakönyvezési ügyelet biztosításáról gondoskodjon!

Felelős: Polgármester, Jegyző
Határidő: értelem szerint

11.)

Indítványok, javaslatok

Bernáth Erik
polgármester

Most pedig az indítványok-javaslatok keretében szeretném, hogy megtárgyaljunk egy szóbeli előterjesztést, amely most érkezett. Tudjátok biztosan, hogy mi is részt veszünk a Versenyképes Járások nevű projektben. Mi a temető kerítés felújítását célozzuk. A projekteket a Nord-tender pályázatíró iroda fogja össze, aki kérte, hogy fogadjunk el határozatot a konzorcium létrehozásáról, a polgármestert hatalmazzuk fel a projekt megvalósítására, valamint döntsünk az önerő biztosításáról. A projektirodától a határozati javaslat tartalmához mankót is kaptunk.

Két témában is pályázunk, az egyik a temetőkerítés felújítása, a másik a térfelügyelő kamera rendszer kiépítése. Megkérném jegyző Urat, hogy olvassa fel a határozati javaslat szövegét!

(Dr. Hajdú András jegyző felolvassa a határozati javaslat szövegét)

Bernáth Erik
polgármester

Először akkor a temetőkerítés felújításra vonatkozó határozati javaslatról szavazzunk.

Aki egyetért az elhangzott határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

Megállapítom, hogy a testület a határozati javaslatot 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta.

Tiszabábolna Község Önkormányzat Képviselő-testületének

34/2025. (V.27.) önkormányzati határozata

konzorciumi megállapodás megkötéséről, projekt megvalósításáról és a szükséges önkormányzati önerő biztosításáról a Versenyképes Járások elnevezésű pályázati felhívás keretében

Tiszabábolna Község Önkormányzata fejlesztési igényt nyújtott be a Versenyképes Járások Program keretében, **temetőkerítés építése**, konzorciumi szándéknyilatkozat alapján „**B. Térségi közszolgáltatások fejlesztése**” célterületre.

Jelen testületi határozat alapján felhatalmazzuk a Polgármestert a konzorciumi megállapodás megkötésére Négyes Község, Borsodgeszt Község és Tiszavalk Község Önkormányzataival közösen, valamint a pozitív támogatói döntés alapján a projekt megvalósítására.

A szükség esetén felmerülő saját erőt önkormányzatunk biztosítja.

Határidő: azonnal és értelemszerűen

Felelős: Bernáth Erik polgármester, dr. Hajdú András jegyző

Bernáth Erik
polgármester

Most pedig a kamerarendszerre vonatkozó javaslatról kérem a testület döntését!

Aki egyetért az elhangzott határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!
Megállapítom, hogy a testület a határozati javaslatot 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta.

Tiszabábolna Község Önkormányzat Képviselő-testületének

35/2025. (V.27.) önkormányzati határozata

konzorciumi megállapodás megkötéséről, projekt megvalósításáról és a szükséges önkormányzati önerő biztosításáról a Versenyképes Járások elnevezésű pályázati felhívás keretében

Tiszabábolna Község Önkormányzata fejlesztési igényt nyújtott be a Versenyképes Járások Program keretében, térfigyelőkamera-rendszer kiépítés, konzorciumi szándéknyilatkozat alapján „**D. Településüzemeltetés**” célterületre.

Jelen testületi határozat alapján felhatalmazzuk a Polgármestert a konzorciumi megállapodás megkötésére Mezőkeresztes Város, valamint Vatta Község Önkormányzataival közösen, valamint a pozitív támogatói döntés alapján a projekt megvalósítására.

A szükség esetén felmerülő saját erőt önkormányzatunk biztosítja.

Határidő: azonnal és értelemszerűen

Felelős: Bernáth Erik polgármester, dr. Hajdú András jegyző

Bernáth Erik
polgármester

Köszönöm szépen! Megkérdezném, hogy van-e valakinek indítványa, javaslata?

Balázs János
alpolgármester

Még az indítványok keretében szeretném jelezni, hogy rövidesen kiírják az új tájház-felújítási pályázatokat. A Zöldfa utcai ingatlan helyi védettség alá helyezési eljárást el kellene indítani, legalább egy elvi döntést hozzunk, hogy szándékunkban áll.

Jegyző Urat kérem, hogy leendő főépítészünktől már kérjen információt arról, mi az útja-módja egy helyi védettség alá helyezésnek.

(A testület tagjai egyetértenek. A jegyző a főépítésznek a levelet az ülésen megfogalmazta és elküldte.)

Bernáth Erik
polgármester

Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat tegyen intézkedéseket a Tiszabábolna Zöldfa utca 14. szám alatti ingatlan helyi védettség alá helyezésével, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett egyetért azzal, hogy az önkormányzat a későbbiekben helyezze helyi védettség alá a Tiszabábolna Zöldfa utca 14. szám alatti ingatlant.

**Tiszabábolna Község Önkormányzat Képviselő-testületének
36/2025. (V.27.) önkormányzati határozata**

**a Tiszabábolna Zöldfa utca 14.szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan
helyi védettség alá helyezéséhez szükséges intézkedésekről**

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Tiszabábolna, Zöldfa utca 14. szám alatti ingatlant, az azon található tájház helyreállítása, az ehhez szükséges pályázat benyújtása céljából helyi védelem alá helyezze és ehhez a szükséges előkészületeket tegye.

Felelős: polgármester
határidő: azonnal

Balázs János
alpolgármester

Az indítványok között szeretném javasolni, hogy kezdjük el felmérni az önkormányzat vagyonát.

Nagy Balázs
képviselő

Én cégvezetői fejjel úgy gondolkodnék, hogy azokat a vagyontárgyakat, amelyek csak visszahúzzák az önkormányzatot, azt értékesítsük és azokba fektessünk, amelyekről fejlődést, amelyekből később bevételt remélhetünk!

Bernáth Erik
polgármester

Rendben, majd kiadom Nikiéknek a hivatalban, hogy gyűjtsék ki ezeket az ingatlanokat!

Amennyiben nincs további észrevétel, javaslat, akkor köszönöm a részvételt, az ülést bezárom!



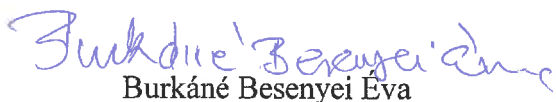
Bernáth Erik
polgármester



k.m.f.

Dr. Hajdú András
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:



Burkáné Besenyei Éva
önkormányzati képviselő



Balázs János
önkormányzati képviselő